Вице-губернатору

Санкт-Петербурга

**Албину И.Н.**

**Уважаемый Игорь Николаевич!**

Направляем Вам «Заключение по результатам обследования технического состояния здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Тележная, д.29, лит.А» «Заключение по результатам обследования технического состояния здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Тележная, д.21, лит.А», «Заключение по результатам обследования технического состояния здания , расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Тележная, д.25-27, лит.А» «Заключение по результатам обследования технического состояния здания , расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Тележная, д.29, лит.Г» «Заключение по результатам обследования технического состояния здания , расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Тележная, д.23, лит.А», выполненные специализированными организациями по заказу Санкт-Петербургского отделения Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры. По результатам обследования представлены убедительные свидетельства того, что признаки аварийности в зданиях по адресам: ул. Тележная 25-27, Тележная 29 лит. Г отсутствуют. В зданиях по адресам ул. Тележная 21, 23, 29 лит.А есть отдельные элементы аварийных конструкций.

Просим Вас оценить представленные результаты обследования технического состояния зданий и на их основе принять окончательное решение о нецелесообразности сноса (разбора аварийных конструкций) по указанным адресам и отменить соответствующие Распоряжений Администрации Центрального района «О признании многоквартирного жилого дома 29 литера А по Тележной ул. аварийным и подлежащим сносу» № 612-р от 12.05.2009 «О признании многоквартирного жилого дома 29 литера А по Тележной ул. аварийным и подлежащим сносу» № 612-р от 12.05.2009, «О признании многоквартирного дома 29 литера Г по Тележной ул. аварийным и подлежащим реконструкции» № 1556-р от 15.10.2008, «О признании многоквартирного дома 21 по Тележной ул. аварийным и подлежащим сносу» № 1323-р от 05.09.2008, «О признании многоквартирного жилого дома 23 литера А по Тележной ул. аварийным и подлежащим сносу» № 410-р от 21.04.2010, «О признании многоквартирного жилого дома 25-27 по Тележной ул. аварийным и подлежащим сносу» № 721-р от 01.06.2007.

 Считаем целесообразным в целях дальнейшей оценки технического состояния зданий и выбора наиболее эффективного организационного метода проведения ремонтно-восстановительных работ (реставрация, комплексный капитальный ремонт и т.д.) провести дополнительное детальное обследование фундаментов для решения задачи усиления оснований, оценить состояние грунтов, и провести совещание под Вашим председательством.

 Считаем целесообразным на основе результатов обследования исключить из адресной инвестиционной программы средства на «Реконструкцию жилых зданий под размещение Многофункционального молодежного досугового центра» по указанным адресам до принятия решения об окончательном функциональном назначении указанных зданий и выборе наиболее эффективного организационного метода проведения ремонтно-восстановительных работ.

 Просим до принятия окончательного решения и до начала работ по ремонту (реконструкции) указанных зданий обеспечить финансирование работ по охране и консервации указанных зданий.

 **Депутаты О.Г. Дмитриева**

**Б.Л. Вишневский**

**А.А. Ковалев**

**М.Л. Резник**

Исп. Комолова И.И., 318-8284